

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
	<b>CONTRATO</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 1 de 10
		FECHA: 13/11/2009

<b>No:</b>	<b>014</b>
<b>FECHA:</b>	<b>07-05-2024</b>
<b>OBJETO:</b>	<b>CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>ELECTRIVALLE 440 SAS</b>
<b>NIT No.</b>	<b>901538922-4</b>
<b>VALOR:</b>	<b>TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA M PESOS M/CTE (\$383.950.000),</b>
<b>DURACIÓN:</b>	<b>SIETE (07) MESES</b>

Entre los suscritos **REINEL EDUARDO FAJARDO CASAS**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **15172730**, en su calidad de Vicerrector Administrativo nombrado, mediante Resolución Rectoral No. 0595 del 12 de marzo del 2024 y posesionado mediante acta No.014 de marzo del 2024, facultado para suscribir y celebrar contratos, de acuerdo con la delegación efectuada a través de la Resolución Rectoral No. 0278 de fecha 17 de febrero de 2024, quien actúa en nombre y representación de la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, ente universitario autónomo, identificada con el NIT No. 892.300.285-6, Código SNIES No. 1120, creada mediante la Ley 34 del 19 de Noviembre de 1976, y quien para todos los efectos del presente acto se denominará la **UNIVERSIDAD** por una parte, y por la otra **HANSEL YASID ELIECER BARRAGAN PALLAREZ** identificado con cedula No.1.065.630.430 de Valledupar, quien obra en calidad de Representante Legal de la **ELECTRIVALLE 440 SAS**, identificada con NIT No. 901538922-4, quien para los efectos legales de este documento se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO**, teniendo en cuenta: **1)** Que la **COORDINACION GRUPO DE GESTION DE COMPRAS Y MANTENIMIENTO**, realizó el Estudio de necesidad No. 587 de fecha 15/04/2024, requiriendo "**CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR** **2)** Que para soportar el contrato la Universidad expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 295 de fecha 06/03/2024, expedido por la Coordinación del Grupo de Gestión de Ejecución presupuestal **3.)** Que la **COORDINACION GRUPO DE GESTION DE COMPRAS Y MANTENIMIENTO** y **LA VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA**, suscribieron el estudio de conveniencia y oportunidad de fecha 18-04-2024,**4)** Que la **FECHA Y HORA LIMITE DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA:** La oferta se entregó de manera presencial en la Unidad de Contratación de la Oficina Jurídica, ubicada en el tercer piso de la sede del Balneario Hurtado, el **DÍA MIÉRCOLES 24 ABRIL DEL 2024**, Hasta las 09:00 A M **5)** Que de acuerdo con la hora y fecha señalada se recibieron las Propuestas presentadas por: **SOLUCIONES EMPRESARIALES STS, ELECTRIVALLE 440 SAS y INSUOBRAS INFRAESTRUCTURA** **6)** Que de la evaluación jurídica realizada a las propuestas recibidas el día 24/04/2024, este Despacho determinó que las propuestas presentadas por los oferentes **ELECTRIVALLE 440 SAS** identificado con el NIT. 901.538.222-4 y **FERRETERIA ONLINE - SOLUCIONES EMPRESARIALES** identificado con NIT. 901.106.530-7 **CUMPLEN**, con el lleno de los requisitos legales exigidos en la Invitación, por lo tanto, **CUMPLEN JURÍDICAMENTE.****7.)** Que para el caso del proponente **INSUOBRAS INFRAESTRUCTURA**, se requirió para que aportara unos requisitos establecidos en la invitación, teniendo en cuenta que son susceptibles de subsanar, fijando un plazo de entrega de los mismo hasta el día 25 de abril del 2024, a las 10:00 AM, sin recibir soporte alguno de dicha empresa **8.)** Que Una vez revisado los documentos digitales allegados a la **COORDINACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN CONTABLE**, para que se proceda a emitir la Evaluación Financiera sobre el citado proceso, se conceptuó a través de oficio de fecha 25-04-2024, que las ofertas habilitadas jurídicamente que fueron objeto de este informe, las presentadas por los oferentes **FERRETERIA ONLINE -SOLUCIONES EMPRESARIALES y ELECTRIVALLE 440 SAS CUMPLEN FINANCIERAMENTE** con todos los requisitos y condiciones financieras establecidas en la Invitación a Cotizar, tal como se puede apreciar en el cuadro

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 2 de 10
		FECHA: 13/11/2009

de verificación de la información financiera referenciada en su RUP 9) Que, mediante Oficio de fecha 29/04/2024, la **COORDINACION GRUPO DE GESTION DE COMPRAS Y MANTENIMIENTO**, realizó evaluación de verificación de la capacidad técnica y económica de las ofertas presentadas por: **ELECTRIVALLE 440 SAS y FERRETERIA ONLINE -SOLUCIONES EMPRESARIALES** quienes **CUMPLEN** con el lleno de los requerimientos técnicos y económicos establecidos en la Invitación, por lo que se **HABILITAN TÉCNICAMENTE, y ECONOMICAMENTE** 10.) Que Una vez habilitadas técnicamente las propuestas presentadas por **ELECTRIVALLE 440 SAS y FERRETERIA ONLINE -SOLUCIONES EMPRESARIALES**, se procedió a realizar la calificación de los factores de escogencia y evaluación de las ofertas 11) Que una vez evaluada, se determinó que la oferta presentada por la empresa **ELECTRIVALLE 440 SAS, CUMPLIÓ TÉCNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE**. 12) Que una vez agotado el procedimiento de selección regulado por el Acuerdo No. 006 de 23 de febrero de 1999, Régimen Contractual de la Universidad Popular del Cesar, Acuerdo No. 016 de 15 de Julio de 2014 y demás normas que los modifican y/o adicionan, el Vicerrector ADMINISTRATIVO Delegado de la UNIVERSIDAD, mediante Resolución No. 1136 del 06 de mayo del 2024, adjudico a la empresa **ELECTRIVALLE 440 SAS** identificada con el NIT 901538922-4, el Contrato cuyo objeto es el: **CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR** por valor de **TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$383.950.000)**, Incluido el valor del IVA por ser conveniente para la Universidad Popular del Cesar, ajustándose a lo establecido en la Invitación.13). Que, por lo anteriormente expuesto, las partes acuerdan celebrar el presente CONTRATO que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO**. - Por medio del presente CONTRATO, el **CONTRATISTA** se compromete para con la **UNIVERSIDAD** a realizar la "**CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR** Las siguientes serán las especificaciones técnicas del Contrato la cual hacen parte INTEGRAL de la propuesta económica

MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNIDAD	TOTAL
ABRAZADERAS CONDUY DE MEDIA	125	UNIDAD	1.400	175.000
ACEITE DE CAPELA	25	UNIDAD	11.200	280.000
CODO FR 1/2" 90	190	UNIDAD	700	133.000
CODO 3/4 90	65	UNIDAD	900	58.500
CODO FR 1" 90	65	UNIDAD	1.200	78.000
COD60 FR 1 1/2"90	40	UNIDAD	1.800	72.000
CODO7 FR 2" 90	40	UNIDAD	5.400	216.000
CODO FR 3" 90	15	UNIDAD	9.000	135.000
TEE FR 1/2"	65	UNIDAD	1.800	117.000
TEE FR 3/4"	65	UNIDAD	2.100	136.500
TEE FR 1"	65	UNIDAD	2.600	169.000
TEE FR 1 1/2"	40	UNIDAD	3.000	120.000
TEE FR 2"	40	UNIDAD	5.200	208.000
TEE FR 3"	15	UNIDAD	7.000	105.000
ADAP HEMBRA 1/2"	45	UNIDAD	3.800	171.000
ADAP HEMBRA 3/4"	15	UNIDAD	4.900	73.500
ADAP HEMBRA 1"	15	UNIDAD	5.900	88.500
ADAP 1 1/2"	25	UNIDAD	6.500	162.500
ADAP HEMBRA 2"	25	UNIDAD	7.500	187.500

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 3 de 10
		FECHA: 13/11/2009

ADAP HEMBRA 3"	15	UNIDAD	9.000	135.000
UNION FR 1/2"	65	UNIDAD	2.500	162.500
UNION FR 3/4"	65	UNIDAD	2.800	182.000
UNION FR 1"	65	UNIDAD	3.500	227.500
UNION FR 1 1/2"	25	UNIDAD	3.900	97.500
UNION FR 2"	25	UNIDAD	4.300	107.500
UNION FR 3"	15	UNIDAD	5.600	84.000
UNION UNIVERSAL 1/2 LISA PVC	25	METROS	8.000	200.000
UNION UNIVERSAL 3/4 LISA PVC	25	METROS	7.150	178.750
UNION UNIVERSAL 2" LISA PVC	50	METROS	35.000	1.750.000
UNION UNIVERSAL 3" LISA PVC	15	METROS	130.000	1.950.000
UNION UNIVERSAL 1 1/2 LISA PVC	25	METROS	31.200	780.000
CODO SN 2" CXC 90	40	METROS	2.700	108.000
CODO SN 3" CXC 45	40	METROS	13.000	520.000
CODO SN 3" CXC 90	40	UNIDAD	5.800	232.000
CODO SN 4" CXC 45	40	UNIDAD	20.800	832.000
CODO SN 4" CXC 90	40	UNIDAD	10.000	400.000
TEE SN 2"	40	UNIDAD	9.000	360.000
TEE SN 3"	40	UNIDAD	11.500	460.000
TEE SN 4"	40	UNIDAD	24.000	960.000
YEE SN 2"	40	UNIDAD	11.700	468.000
CABLE 7 HILOS # 14	600	METROS	2.100	1.260.000
CABLE ENC. 2X14	400	METROS	5.900	2.360.000
CABLE ENC. 2X12	400	METROS	8.500	3.400.000
CABO PALA	15	UNIDAD	41.500	622.500
CAJA 2 CTOS	30	UNIDAD	35.000	1.050.000
CAJA PVC 2" X 4"	150	UNIDAD	800	120.000
CEMENTO BLANCO X 40 KG	50	UNIDAD	100.000	5.000.000
CEMENTO GRIS X 50 KG	150	UNIDAD	45.000	6.750.000
CEPILLO ACERO MADERA	30	UNIDAD	20.000	600.000
CERR REF. 31610 - 50	50	UNIDAD	45.500	2.275.000
CERR. REF. 5304 ALC	50	UNIDAD	50.000	2.500.000
CHAZO 1/4	3000	UNIDAD	100	300.000
CHAZO 3/8	3000	UNIDAD	100	300.000
CINCEL 3/4 X 10	30	UNIDAD	17.000	510.000
CINTA AISLANTE INDUSTRIAL 18MT	125	UNIDAD	5.500	687.500
ENCHUFE C. P/T	150	UNIDAD	9.000	1.350.000
CUCHILLA CORTA BALDOSA 10 M M	30	UNIDAD	50.000	1.500.000
CURVA PVC 1/2" X 90	300	UNIDAD	1.500	450.000
CURVA PVC 3/4 X 90	300	UNIDAD	1.100	330.000
DESTORNILLADOR PALA 1/4X6 9646	20	UNIDAD	23.000	460.000
EXTENSION ELECTICA 30 MTS UGA X 100FT	40	UNIDAD	120.000	4.800.000
FUSIBLE SOGA 30 AMP	65	UNIDAD	5.100	331.500
FUSIBLE SOGA 40 AMP	65	UNIDAD	5.100	331.500
GRANITO BLANCO N. X2 40 KLS	20	BULTOS	19.000	380.000

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
	<b>CONTRATO</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 4 de 10
		FECHA: 13/11/2009

GRAVILLA X METROS	94	M3	24.000	2.256.000
MEZCLADOR LAVAMANOS 4" CROMADO	40	UNIDAD	150.000	6.000.000
INTERRUPTOR SENCILLO INCRUSTAR	150	UNIDAD	4.500	675.000
LIJA AGUA 3M N. 220	200	UNIDAD	5.000	1.000.000
LIMA MOTOSTERRA 3/16X8	35	UNIDAD	20.000	700.000
LISTON MADERA 4 X3X3MTS	50	UNIDAD	24.000	1.200.000
MACHETILLA N. 18	35	UNIDAD	30.000	1.050.000
MANG FOL 1 1/2 RLL = 100 MTS	100	Unidad	170.000	17.000.000
MANTO IMPERMEABILIZANTE 30S X 10 MTS	30	Rollos	170.000	5.100.000
MARCO SEGUETA	15	Laminas	25.000	375.000
MARTILLO 27	20	Unidad	30.000	600.000
MEZCLADOR LAVAPLATOS DOBLE POMO	40	Unidad	112.000	4.480.000
MINERAL ROJO	25	Bultos	20.000	500.000
ACEITE OLRRITE	30	Unidad	15.000	450.000
PALA CUADRADA # 2 REF 4303- 20	35	Unidad	105.000	3.675.000
PALAUSTRÉ # 9	20	Unidad	14.000	280.000
PEGANTE INSTANTANEO 3 GMS	25	Unidad	13.500	337.500
PEGANTE CERAMICA X 25 KLS	60	Bultos	97.000	5.820.000
PERFIL. AL. ENCHPE	90	Unidad	24.000	2.160.000
POMO PRISMA RF 01228	60	Unidad	7.000	420.000
PUNTILLA 2" X 12 CC	50	Cajas	5.000	250.000
REFLECTOR 400W TIPO LED	20	Unidad	728.000	14.560.000
REFLECTOR 200W TIPO LED	20	Unidad	416.000	8.320.000
REFLECTOR 150W TIPO LED	20	Unidad	312.000	6.240.000
REFLECTOR 100W TIPO LED	50	Unidad	195.000	9.750.000
RODILLO FELPA EPOXICO 9"	150	Unidad	12.000	1.800.000
SEGUETA 12	60	Unidad	10.000	600.000
SINKADUR 32 PR X 1KL	60	Unidad	167.000	10.020.000
ESTUKO ACILICO X 6KLS	50	unidad	55.000	2.750.000
SOLDADURA ELECTRICA 6011 X 1/8	60	Kilo	16.100	966.000
TOMA DOBLE INCRUSTAR	190	Unidad	4.500	855.000
TABLAS DE MADERA 1X 30X3MTS	20	Unidad	30.000	600.000
TABLON 25X25 GRAFILADO	20	Unidad	25.000	500.000
TEJA ONDULADA # 8	128	Unidad	52.000	6.656.000
THINNER C/TE	50	Galón	140.000	7.000.000
YEE SN 3"	40	Unidad	20.800	832.000
YEE SN 4"	40	Unidad	36.000	1.440.000
FLUXOMETRO RF 70700 -70710	5	Unidad	1.010.000	5.050.000
LAMPARAS LED DE 1.20 X 30 DE 48 WATIOS	90	Unidad	80.000	7.200.000
LAMPARAS LED DE 60 X 60 DE 48 WATIOS	160	Unidad	63.200	10.112.000
LAMPARAS LED DE 24 WATIOS	60	Unidad	22.000	1.320.000
LAMPARAS LED DE 18 WATIOS	60	Unidad	13.000	780.000
LAMPARAS LED DE 9 WATIOS	50	Unidad	9.100	455.000
VINILO BLANCO TIPO 1	25	Galones	264.000	6.600.000
ALAMBRE COBRE N 12 FROC. X 7 HILOS CON NORMA	300	Metros	2.400	720.000

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 5 de 10
		FECHA: 13/11/2009

ARENA X M3	60	M3	60.000	3.600.000
ANTICORROCIVO GRIS	15	Galones	46.000	690.000
BOMBILLO AHORRADOR 25W ESPIRAL	65	Unidad	10.000	650.000
TACO 15 A	40	Unidad	14.400	576.000
TACO 20 A	65	Unidad	14.400	936.000
TACO 30 A	125	Unidad	14.400	1.800.000
TACO 1 X 40	90	Unidad	14.400	1.296.000
TACO 1 X 50	65	Unidad	17.000	1.105.000
TACO 2X20 ENCHF.	65	Unidad	55.600	3.614.000
TACO 2X30 ENCHF.	65	Unidad	55.600	3.614.000
TACO 2 X 40	65	Unidad	67.000	4.355.000
TACO 2X50 ENCHF	65	Unidad	67.000	4.355.000
TACO 2X60 ENCHF	65	Unidad	68.800	4.472.000
TACO 3X20	40	Unidad	136.500	5.460.000
TACO 3X30	40	Unidad	136.500	5.460.000
TACO 3X40	40	unidad	143.300	5.732.000
TACO 3X50	40	unidad	143.300	5.732.000
TACO 3X60	40	Unidad	143.300	5.732.000
BROCHA PROF. MONA 4	65	Unidad	17.800	1.157.000
BROCA HSS 5/32	75	Unidad	48.000	3.600.000
CABLE 7 HILOS #10	600	Metros	4.900	2.940.000
TOMA DOBLE HOSPITALARIO	200	Unidad	15.000	3.000.000
TOR. C.CAR 1 1/2	2000	Unidad	100	200.000
TOR. C.CAR 3/8 -5 1/2	200	Unidad	900	180.000
TUERCA. R.O. 3/8	200	Unidad	100	20.000
TUERCA. R.O. 1/4	2000	Unidad	50	100.000
LAM TRIPLEX 4X8 DE 4 MM	35	Unidad	40.000	1.400.000
TUBO COND 1/2" X 3 ML PVC	200	Unidad	6.300	1.260.000
TUBO COND 1" X 3 ML PVC	125	Unidad	12.900	1.612.500
UNION CONDUCT 1/2"	200	Unidad	650	130.000
VARILLA RED 1/2 X 6 ML COR	125	Unidad	28.000	3.500.000
VARILLA RED 3/8" X6 ML COR	125	Unidad	17.000	2.125.000
KIT METALAR 1000 W CPTO	8	Unidad	300.000	2.400.000
REFLECTOR METALAR 1000W CPTO	5	Unidad	800.000	4.000.000
TURBINA DE 3 CABALLOS	1	Unidad	260.250	260.250
TURBINA DE 2 CABALLOS	1	Unidad	370.000	370.000
TURBINA DE 1 CABALLOS	1	Unidad	480.000	480.000
PULIPLAS CUÑETE	70	Unidad	93.900	6.573.000
PEGANTE PARA CERÁMICA X 25 KL	90	Unidad	97.000	8.730.000
ACRONAL	250	Kilo	9.500	2.375.000
ALUMOL GALONES	30	Galones	200.000	6.000.000
PERFIL PARAL 60	50	Unidad	8.000	400.000
PERFIL CANAL 60	50	Unidad	7.000	350.000
PERFIL OMEGA	50	Unidad	4.500	225.000
PERFIL VIGETA	50	Unidad	4.500	225.000
PERFIL ANGULO	50	Unidad	2.500	125.000

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 6 de 10
		FECHA: 13/11/2009

PLACA DRYWALL 1/2	35	Unidad	38.000	1.330.000
PLACA ETERBOARD 6 mm	20	Unidad	58.000	1.160.000
TORNILLOS ESTRUCTURAS	6250	Unidad	39	243.750
TORNILLOS 6x1	6250	Unidad	31	193.750
CINTA PAPEL 2 PULGADAS 150 Mts	40	Unidad	50.200	2.008.000
ESTUCO - CUNETE	45	Unidad	42.000	1.890.000
TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 350	5	Unidad	875.000	4.375.000
TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 500	5	Unidad	1.200.000	6.000.000
FUSIBLE ENCAPSULADO EN PORCELANA DE 25 AMP DE 13200 VOLTIOS	15	Unidad	320.000	4.800.000
CABLE 7 HILO 2,0	200	Metros	50.700	10.140.000
CABLE 7 HILO No 6	300	Metros	11.100	3.330.000
FERTILIZANTE GRANULADO PARA SUELOS	7	BULTOS	193.500	1.354.500
INSECTICIDA POLVO	125	BOLSAS	10.200	1.275.000
CILINDRO DE CLORO GASEOSO	5	Unidad	12.000	60.000
SODA CAUSTICA O HIDROXIDO DE SODIO	400	KILO	8.000	3.200.000
SULFATO DE ALUMINIO	600	KILO	3.000	1.800.000
PIEDRA DE ALUMBRE DE AMONIO	500	KILO	9.000	4.500.000
PERTIGAS DE 12 METROS	1	Unidad	190.000	190.000
CARRITO GRANDE	2	Unidad	80.000	160.000
NASA GRANDE	2	Unidad	50.000	100.000
CEPILLOS DE BARRIDO	5	Unidad	40.000	200.000
MANGUERAS DE SUCCON DE 15 METROS	2	Unidad	250.000	500.000
GALONES DE ACIDO DISMINUIDOR PARA TRATAMIENTO DE AGUA	400	KILO	30.000	12.000.000
PROBADORES DE AGUA	4	Unidad	55.000	220.000

**CLÁUSULA TERCERA: - VALOR DEL CONTRATO, ENTREGAS Y FORMA DE PAGO** La UNIVERSIDAD pagará al CONTRATISTA el valor del CONTRATO de **TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$383.950.000)**, en pagos parciales, de acuerdo con los elementos de ferretería efectivamente suministrado, una vez se hayan recibido los bienes y servicios a plena satisfacción del supervisor del CONTRATO, previa presentación de la factura, debidamente legalizada, Para el pago se deberá acreditar lo siguiente: **a)** allegar la factura congruente con el recibido de los bienes y servicios efectivamente prestados, de conformidad con las normas tributarias. **b)** Certificación de recibo a satisfacción suscrita por el Supervisor del Contrato. **c)** Copia de la planilla de pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **d)** informe de ejecución del contratista y supervisor, **e.)** certificado de ingreso al almacén **CLÁUSULA CUARTA: TÉRMINO DE EJECUCION** El plazo estimado para recibir la activación del servicio es de **SIETE (7) MESES**. A partir de la fecha de suscripción del acta de inicio entre el Contratista y la Universidad, siempre y cuando se dé cumplimiento a los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. En todo caso en cumplimiento de la Ley 819 de 2003 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Las partes contratantes declaran que cuando circunstancias especiales, calificadas previamente por el supervisor designado y autorización del ordenador del gasto, haya necesidad de modificar el valor o la duración del CONTRATO, se celebrará un ACTA modificatoria de acuerdo con las disposiciones legales. **CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** - Además de las actividades señaladas anteriormente, el contratista deberá: 1. Suministrar oportunamente la información que requiera el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. 2. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato, y en los documentos que de él hacen parte. 3. Designar un Supervisor, quien se encargará de ejercer la supervisión del contrato. 4. Rendir a través del Supervisor del contrato, un informe detallado respecto del

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 7 de 10
		FECHA: 13/11/2009

cumplimiento de las obligaciones del contratista.5. Verificar si el contratista se encuentra afiliado y al día con el pago al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensión, ARL) y/o aportes parafiscales a que hubiere a lugar.6. Pagar oportunamente el valor del contrato al contratista, de conformidad con lo establecido en la forma de pago.7. Aprobar las garantías o las modificaciones a las mismas que el contratista constituya, siempre que estas cumplan las condiciones de suma asegurada, vigencias y amparos exigidos en el contrato.8. Liquidar el contrato.9. Las demás que las partes acuerden previamente **CLÁUSULA SEXTA: OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD.** -Las obligaciones a cargo de la Universidad Popular del Cesar, como entidad contratante son las que se detallan a continuación, así:1. Suministrar oportunamente la información que requiera el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.2. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato, y en los documentos que de él hacen parte.3. Designar un Supervisor, quien se encargará de ejercer la supervisión del contrato.4. Rendir a través del Supervisor del contrato, un informe detallado respecto del cumplimiento de las obligaciones del contratista.6. Verificar si el contratista se encuentra afiliado y al día con el pago al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensión, ARL) y/o aportes parafiscales a que hubiere a lugar.7. Pagar oportunamente el valor del contrato al contratista, de conformidad con lo establecido en la forma de pago.8. Aprobar las garantías o las modificaciones a las mismas que el contratista constituya, siempre que estas cumplan las condiciones de suma asegurada, vigencias y amparos exigidos en el contrato.9. Liquidar el contrato.10. Las de más que las partes acuerden previamente **CLÁUSULA SÉPTIMA: CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD INTEGRAL Y PARAFISCALES.** - El **CONTRATISTA** está obligado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003, al cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF) y presentación de constancias de pago al Supervisor del presente CONTRATO para la expedición de la certificación de cumplimiento. Si se llegare a incumplir con estas obligaciones. **CLÁUSULA OCTAVA: SUJECION PRESUPUESTAL.** - El presente CONTRATO se ampara presupuestalmente con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 439 de fecha 17/04/2024, expedido por la Coordinación del Grupo de Gestión de Ejecución presupuestal **CLÁUSULA NOVENA: GARANTIA.** - El **CONTRATISTA** se compromete a constituir, por intermedio de una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia, una garantía única que ampare:

<b>MECANISMOS DE COBERTURA</b>			
<b>AMPAROS</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VIGENCIA</b>	<b>JUSTIFICACIÓN</b>
<b>CUMPLIMIENTO</b>	10% del valor del contrato	Plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.	Cubrir a la universidad por los perjuicios directos derivados del incumplimiento imputable al contratista de las obligaciones emanadas del contrato suscrito
<b>CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</b>	5% del valor del contrato	Plazo de ejecución del contrato y un (1) año más.	El contratista deberá suministrar los equipos y la maquinaria necesaria para la prestación del servicio de aseo, mantenimiento locativo y jardinería, de manera que tales equipos y maquinaria deberá permanecer en perfecto estado de funcionamiento para garantizar la calidad y continuidad del servicio.

**CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISIÓN.** La supervisión del Contrato que llegare a celebrarse será ejercida A través de la **GRUPO DE GESTIÓN SERVICIOS COMPRA Y MANTENIMIENTO** o quien designe el ordenador del gasto mediante requerimiento emitido por la Oficina jurídica, el supervisor ejercerá un control técnico, jurídico, administrativo y financiero en el desarrollo del contrato, propendiendo porque este se cumpla en la forma que se pactó. Además de las actividades generales antes mencionadas y con el fin de buscar la adecuada y oportuna ejecución del contrato, el supervisor apoyará, asistirá y asesorará al ordenador del gasto de la Universidad en todos los asuntos de orden técnico, financiero, económico y jurídico que se susciten durante la ejecución del contrato. De igual manera responderá de forma penal, civil, fiscal, disciplinaria y ética, por las certificaciones irregulares que expida; es decir cuando falte a la verdad y manifieste en sus informes, actas o certificaciones que se cumplió a satisfacción con el objeto del contrato y esto no haya sucedido en la realidad. Las funciones del supervisor, se deberán ejercer de conformidad con lo señalado en la Resolución No. 0549 de 15 de abril de 2000, por medio de la cual se adopta el Manual de Interventoría de Contratación para la Universidad Popular del Cesar, entre ellas: 1) Proyectar y suscribir con

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 8 de 10
		FECHA: 13/11/2009

el contratista y el ordenador del gasto, según el caso, el acta de inicio, cuando a ello hubiere lugar, así como el acta de suspensión, reinicio, recibo a satisfacción, liquidación parcial o final. **2)** Ejercer funciones de vigilancia de orden administrativo, técnico, económico y jurídico. **3)** Verificar que el cumplimiento de las obligaciones del Contratista. **4)** Servir de conducto regular entre el Contratista y la Universidad. **5)** Informar a la Administración, respecto a las demoras o incumplimiento de las obligaciones del Contratista. **6)** Certificar respecto al cumplimiento y recibo a satisfacción de los bienes contratado por parte del Contratista requisito previo para el pago. **7)** Recomendar a la Rectoría la suscripción de contratos adicionales o modificatorios, previa la debida y detallada sustentación. **8)** Proyectar para firma del Ordenador del Gasto, el acta de liquidación del Contrato, cuando así se requiera. **9)** Exigir la reposición o cumplimiento a satisfacción del objeto del Contrato entregado cuando este no cumpla con las especificaciones y condiciones de calidad pactadas. **10)** Estudiar las situaciones particulares e imprevistas que se presenten en la ejecución del Contrato, conceptuar sobre su desarrollo general y los requerimientos para su mejor ejecución. **11)** Verificar que las solicitudes del **CONTRATISTA** estén debidamente sustentadas. **12)** Para efectos del pago solicitar al **CONTRATISTA** copias de las planillas donde conste que éste se encuentra al día en el pago y/o cumplimiento de sus obligaciones con los aportes a la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA: MULTAS.** - En caso de mora o incumplimiento de las obligaciones adquiridas por el **CONTRATISTA** en virtud de este CONTRATO, la **UNIVERSIDAD** cobrará multas equivalentes al uno por ciento (1%) del valor del CONTRATO por el retardo o incumplimiento, si con ello se derivan perjuicios para ella, y sin que el monto total de la multa exceda el diez por ciento (10%) del valor total del presente CONTRATO, cantidad que se imputará a los perjuicios que reciba la **UNIVERSIDAD** por el incumplimiento. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La imposición de la multa se hará efectiva mediante Resolución Motivada, la cual se descontarán de los saldos que se le adeuden a cualquier título al **CONTRATISTA**; si esto no fuera posible lo tomará de la garantía de cumplimiento, sin perjuicio de las demás acciones legales a que hubiere lugar. No habrá lugar a imposición de multa cuando la mora o el incumplimiento se deban a un caso fortuito o una fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la **UNIVERSIDAD**. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** De acuerdo a lo establecido por la Ley 828 2003, el incumplimiento de las obligaciones señalada en la cláusula séptima del presente CONTRATO será causal de la imposición por parte de la **UNIVERSIDAD** de multas sucesivas al **CONTRATISTA** hasta tanto se dé cumplimiento a dicha obligación, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la **UNIVERSIDAD**. La imposición de multas seguirá el procedimiento señalado en la presente cláusula. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.** - En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento del presente CONTRATO por parte del **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** tendrá la facultad de hacer efectiva directamente la Cláusula Penal Pecuniaria equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del CONTRATO, que puede ser tomado directamente de las garantías si esto no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA: SOLUCIÓN A CONTROVERSIAS CONTRACTUALES.** -La **UNIVERSIDAD** y el **CONTRATISTA**, buscarán solucionar en forma ágil, rápida y directa, las diferencias que surjan de la actividad contractual y para el efecto se recurrirá al empleo de mecanismos de conciliación, amigable composición, transacción o cualquier otra forma extrajudicial. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL.** - Por razones de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del CONTRATO mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute en el tiempo de suspensión. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA: CADUCIDAD.** - Previo requerimiento por escrito al **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** podrá declarar la caducidad del presente CONTRATO mediante acto administrativo debidamente motivado por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del CONTRATO y evidencie que pueda conducir a su paralización, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre si se presenta algunos de los hechos constitutivos de incumplimiento. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento. **PARÁGRAFO: EFECTOS DE LA CADUCIDAD.** - Declarada la caducidad el **CONTRATISTA** solo tendrá derecho al pago de los servicios efectivamente prestados, sin que haya lugar a indemnización por este concepto. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA: INDEMNIDAD.** - El **CONTRATISTA** defenderá de la reclamación de un tercero a la **UNIVERSIDAD** y le indemnizará por los daños, costos y gastos determinados por autoridad judicial

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
	<b>CONTRATO</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 9 de 10
		FECHA: 13/11/2009

correspondiente como resultado de dicha reclamación siempre y cuando (i) la **UNIVERSIDAD** notifique por escrito al **CONTRATISTA** de la reclamación, en un plazo no mayor de treinta (30) días contados a partir de que la **UNIVERSIDAD** reciba la notificación de la reclamación, (ii) La **UNIVERSIDAD** acredite al **CONTRATISTA** que la causa directa de la reclamación es la conducta o incumplimiento del **CONTRATISTA**, (iii) La **UNIVERSIDAD** otorgue el control de la defensa y de cualquier transacción o negociación conciliatoria, y (iv) La **UNIVERSIDAD** otorgue al **CONTRATISTA** la información, autoridad, facultades y asistencia necesaria para defender o conciliar la reclamación. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA: RÉGIMEN LEGAL Y JURISDICCIÓN.** - El presente CONTRATO se regirá por el Derecho Privado, en especial por el Acuerdo No. 006 de 1999 "**RÉGIMEN CONTRACTUAL DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**", Acuerdo No. 025 de 2003, Acuerdo No. 034 de 2006, Resolución No. 0364 de 2006, Acuerdo No. 016 de 2014, así como por las disposiciones Civiles y comerciales aplicables. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** - EL **CONTRATISTA** declara bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la Ley. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** - El presente CONTRATO se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes, contados a partir de la fecha de su finalización o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. **PARÁGRAFO:** En el **Acta de Liquidación** constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: LIQUIDACION UNILATERAL.** - Si el **CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la **UNIVERSIDAD** y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible de recurso de reposición. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: RELACION ENTRE LAS PARTES.** - Sus derechos se limitarán, de conformidad con la naturaleza del presente CONTRATO, a exigir al **CONTRATISTA**, el cumplimiento de las obligaciones que se encuentran a su cargo en virtud del presente documento. Como consecuencia de lo anterior, este CONTRATO no conlleva vinculación laboral alguna, ni tampoco relaciones de subordinación y/o dependencia. Así mismo **CONTRATISTA** es el único responsable de los pagos de los salarios, prestaciones sociales y cualquier tipo de remuneración o compensación al personal que destine para el cumplimiento del presente CONTRATO, de tal manera que la **UNIVERSIDAD** no responderá por cualquier pago relacionado relacionados con ellos. **PARÁGRAFO: EL CONTRATISTA** es el único responsable por el cumplimiento de las disposiciones legales en materias de afiliación del personal destinado a la prestación de los **SERVICIOS** objeto del presente CONTRATO, al régimen de seguridad social, salud, aportes al fondo de pensiones y riesgos profesionales, y del pago de los aportes de cualquier naturaleza, en los términos indicados por la ley, y las consecuencias del incumplimiento de esas disposiciones legales son de su cargo y debe presentar dentro de las fechas establecidas las certificaciones de todos los pagos que en este sentido le corresponda. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: ORGANIZACIÓN DEL CONTRATISTA.** - El **CONTRATISTA** se obliga a remover cualquier operario que a juicio de la **UNIVERSIDAD** no reúna las condiciones necesarias para el desempeño de sus funciones o no observe las medidas de disciplina establecidas o que no guarde el respeto debido al personal de la **UNIVERSIDAD** o en general cuando considere que su presencia es perjudicial para los intereses de la **UNIVERSIDAD**, sin que este tenga la obligación de dar explicación alguna al respecto. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** - Por estipulación expresa se incluyen las causales de terminación, modificación e interpretación unilateral, previstas en el Art. 5º del Acuerdo No. 006 del 23 de febrero de 1999. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: CESIÓN** El **CONTRATISTA** no podrá ceder ni total, ni parcialmente el presente CONTRATO, ni el cumplimiento de las obligaciones sin autorización previa y escrita de la **UNIVERSIDAD**. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA: MODIFICACION UNILATERAL:** Si durante la ejecución del CONTRATO y para evitar la paralización o afectación grave del servicio público que se deba satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones en el CONTRATO y si previamente las partes no llegan al acuerdo respectivo, la entidad en **Acto Administrativo** debidamente motivado, le notificará la supresión o adición, trabajos, suministros o servicios, según fuere el caso. Si las modificaciones alteran el valor del CONTRATO en un veinte por ciento (20%) o más del valor inicial, el **CONTRATISTA** podrá renunciar a la continuación de la ejecución del CONTRATO; en este evento, se ordenará la liquidación del CONTRATO y la entidad adoptará de manera inmediata medidas que fueren necesarias para garantizar la

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 10 de 10
		FECHA: 13/11/2009

terminación del Objeto del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: TERMINACION UNILATERAL:** La **UNIVERSIDAD** en **Acto Administrativo** debidamente motivado dispondrá la terminación anticipada del **CONTRATO** en los siguientes eventos: **1)** Cuando las exigencias del servicio público lo impongan; **2)** Por disolución de la persona jurídica del **CONTRATISTA**. **3)** Por interdicción judicial o decreto de liquidación obligatoria del **CONTRATISTA**. **4)** Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales del **CONTRATISTA** que afecten de manera grave el cumplimiento del **CONTRATO**. Sin embargo, en los casos que se refieren los numerales 2 y 3 de esta cláusula podrá continuarse la ejecución con el garante de la obligación. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La iniciación del trámite concordatario no dará lugar a la declaratoria de terminación unilateral, en tal evento la ejecución se hará con sujeción a las normas sobre administración de negocios del deudor en concordato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La entidad dispondrá las medidas de inspección, control y vigilancia necesarias para asegurar el cumplimiento del objeto contractual e impedir la paralización del servicio. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.** - Son documentos que hacen parte integral de este **CONTRATO** los siguientes: 1) Estudio de Conveniencia y Oportunidad. 2) Certificado de Disponibilidad Presupuestal. 3) Invitación a Cotizar. 4) soporte electrónico de entrega de propuesta. 5) Ofertas. 6) Informes de Evaluación. 7) Resolución de Adjudicación. 8) Los demás documentos enunciados en la parte considerativa de este contrato. 9) Los que se produzcan en la ejecución del Contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** - Para los efectos legales, el domicilio será el municipio de Valledupar. **CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.** El presente **CONTRATO** se perfecciona con la firma de las partes, pero para su ejecución se requiere: Por parte del **CONTRATISTA**, la constitución de la póliza única de garantía, y por parte de la **UNIVERSIDAD** la expedición del Registro Presupuestal y la aprobación de la póliza única de garantía.

Para constancia se firma en Valledupar Cesar, a los 7 días del mes de mayo del 2024

**POR LA UNIVERSIDAD**

**REINEL FAJARDO CASAS**  
Vicerrector Administrativo

**POR EL CONTRATISTA**

  
**HANSEL YASID-ELIECER BARRAGAN PALLAREZ**  
Contratista

Reviso: Oscar Pacheco Moscote

Elaboro: Luis Armando López